

Эксперт: Ланская Анна Викторовна  
 Телефон: +7 (926) 776-48-83  
 e-mail: 89267764883@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Павелецкой  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



## ЛОТ № 222390

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЛЕНИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ, ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА МОЛОКОВО, НОВО-МОЛОКОВСКИЙ БУЛЬВАР, 1

**Продается торговая площадка**  
**12 750 000 рублей**

Продается помещение, арендный бизнес, арендатор Озон (Договор на 3 года)  
 Локация - самый угол нового корпуса на 1000 квартир.  
 Отличная визуализация, один взрослый собственник.  
 Арендная плата - 95 000  
 Отличный ликвидный угол.

Возможное назначение

арендный бизнес

Тип сделки	Продажа	Этажей	9
Тип недвижимости	Коммерческая	Общая площадь	27 м <sup>2</sup>
Подтип	торговая площадка	Состояние	Типовой ремонт
Тип помещения	Street retail	Тип здания	Жилой дом
Метро	Зябликово	Тип здания	Жилое
Путь до метро	На автомобиле	Электрическая мощность	7 кВт
Время до метро	8 мин.	Добавлено	2025-10-13 15:48:09
Этаж	1		



